

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH TÂY NINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 582/TB-THADS

Trảng Bàng, ngày 10 tháng 07 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 144/2015/QĐST-DS, ngày 16 tháng 09 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Trảng Bàng (nay là thị xã Trảng Bàng), tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 44/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2015 và Quyết định số 131/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bàng (nay là thị xã Trảng Bàng), tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 46/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 8 năm 2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bàng (nay là thị xã Trảng Bàng), tỉnh Tây Ninh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng. Địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án đối với ông Huỳnh Văn Dừa, bà Phan Thị Tiêng như sau:

Quyền sử dụng đất diện tích đất 2.223,10m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, thửa 27, tờ bản đồ 40 (BĐ2005), tọa lạc ấp Tân Thuận, xã Hưng Thuận, thị xã Trảng Bàng. Trên đất có căn nhà tường không tô, nền gạch tàu, (7,5mx12m), mái lợp tole (thiết) và tài sản gắn liền với đất như hàng rào kẽm B40) và các loại cây trồng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.
- Là tổ chức thẩm định giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.
- Thủ lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: Là tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy Chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.


**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 10 tháng 07 năm 2024 đến hết 16 giờ 30 phút, ngày 12 tháng 07 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng. Địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh.
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tx Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN  
  
Nguyễn Thành Hân